

Objektnr.:	P101
PLZ/Ort:	8951 Untergrimming
Objekt:	Mehrfamilienhaus
Gst. Fläche:	ca. 1273 m ²
Garten:	ca. 434 m ²
Haus Wohnfläche:	ca. 527,38 m ²
Baufläche:	380 m ²
Zimmer:	20
Parkplätze:	8 (eine für jede Wohnung)
BKS:	ca. 150 €/Monat

Beschreibung

Von schöner Berglandschaft umgeben, in einem grünen Tal von Steiermark, liegt dieses geräumige zweistöckige Mehrfamilienhaus. Es verfügt über 8 komfortablen Wohnungen und einen 434 m²-großen Garten. Die Wohnungen im Erdgeschoß haben jeweils einen separaten Eingang mit einem Vorgarten. Jeder Wohnung ist ein eigener Abstellplatz sowie ein Parkplatz zugeteilt.

Untergrimming, wo das Haus sich befindet, gehört zu Liezen, der für seine Schlößer und Burge (Schloß Trautenfels, Burg Sauzipf) bekannt ist. Es ist auch von den Naturliebhaber für seine Wanderwege mit traditionellen Hütten, Mountainbike Routen und Kletterstrecken sehr beliebt. Aus diesem Grund gibt es in diesem Ort auch viele Restaurants, Bäckereien und Wirtshäuser.

Wohnungen:

Wohnung 1: 59,63 m², Abstellraum: 8 m², Terrasse: 15 m², Parkplatz: 12,50 m²

Wohnung 2: 73,34 m², Abstellraum 8 m², Terrasse: 15 m², Parkplatz: 12,50 m²

Wohnung 3: 56,52 m², Abstellraum: 8 m², Terrasse: 15 m², Parkplatz: 12,50 m²

Wohnung 4: 56,52 m², Abstellraum: 8 m², Terrasse: 15 m², Parkplatz: 12,50 m²

Wohnung 5: 62,70 m², Abstellraum: 8 m², Terrasse: 15 m², Parkplatz: 12,50 m²

Wohnung 6: 70,99 m², Abstellraum: 8 m², Terrasse: 15 m², Parkplatz: 12,50 m²

Wohnung 7: 80,71 m², Abstellraum: 8 m², Terrasse: 15 m², Parkplatz: 12,50 m²

Wohnung 8: 66,97 m², Abstellraum: 8 m², Terrasse: 15 m², Parkplatz: 12,50 m²

Lage:

Gute Anbindung (Pürgg Bahnhof, Bus Haltestelle) und gleichzeitig eine ruhige Nachbarschaft machen diese Liegenschaft zu einem idealen Ausgangspunkt für Ihre Ausflüge.

Ski Kurort Schladming: 16 km.

Liezen: 17 km

Graz: ca. 100 km

Burgstal Klettergarten: 2 km.

Schloß Trautenfels: 2 km

Burg Sauzipf: 4 km





