



GRAND  
KINSKY

Imperial Living

# TOP 20 | THERESIA

| GESAMTWOHNFLÄCHE: 187,32 m<sup>2</sup> | GESAMTFREIFLÄCHE: 49,15 m<sup>2</sup> | GARAGENPLATZ |



Wohnfläche gesamt 99,18 m<sup>2</sup> Freifläche gesamt 0 m<sup>2</sup>



Wohnfläche gesamt 88,14 m<sup>2</sup> Freifläche gesamt 6,99 m<sup>2</sup>

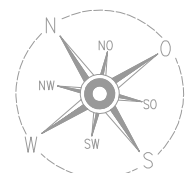


Wohnfläche gesamt 0 m<sup>2</sup> Freifläche gesamt 35,29 m<sup>2</sup>



Wohnfläche gesamt 0 m<sup>2</sup> Freifläche gesamt 6,87 m<sup>2</sup>

Disclaimer:  
Bitte beachten Sie, dass eine Gewähr für die Vollständigkeit der Informationen nicht übernommen werden kann.  
Darstellungen vorbehaltlich etwaiger Festsetzungen aus der Baugenehmigung.

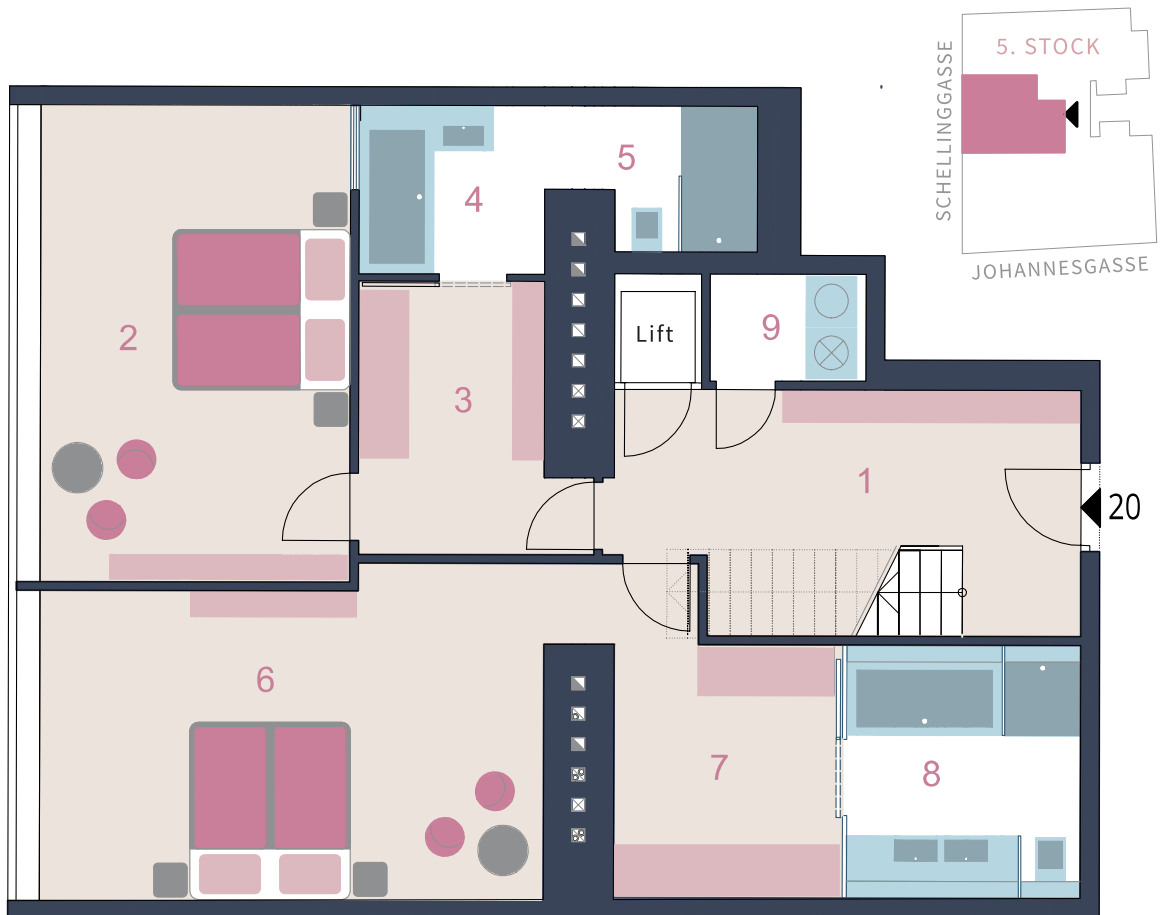




Imperial Living

# TOP 20 | THERESIA

| 5. STOCK | WOHNFLÄCHE: 99,18 m<sup>2</sup> | FREIFLÄCHE: 0 m<sup>2</sup> |



1	Vorraum + Lift	18,37 m <sup>2</sup>	6	Zimmer 2	25,42 m <sup>2</sup>
2	Zimmer 1	21,23 m <sup>2</sup>	7	Schrankraum 2	7,73 m <sup>2</sup>
3	Schrankraum 1	8,06 m <sup>2</sup>	8	DU / WC 1	8,18 m <sup>2</sup>
4	Bad	4,73 m <sup>2</sup>	9	Hauswirtschaftsraum	1,82 m <sup>2</sup>
5	DU / WC 1	3,64 m <sup>2</sup>			
			1-9	Wohnfläche gesamt	<u>99,18 m<sup>2</sup></u>

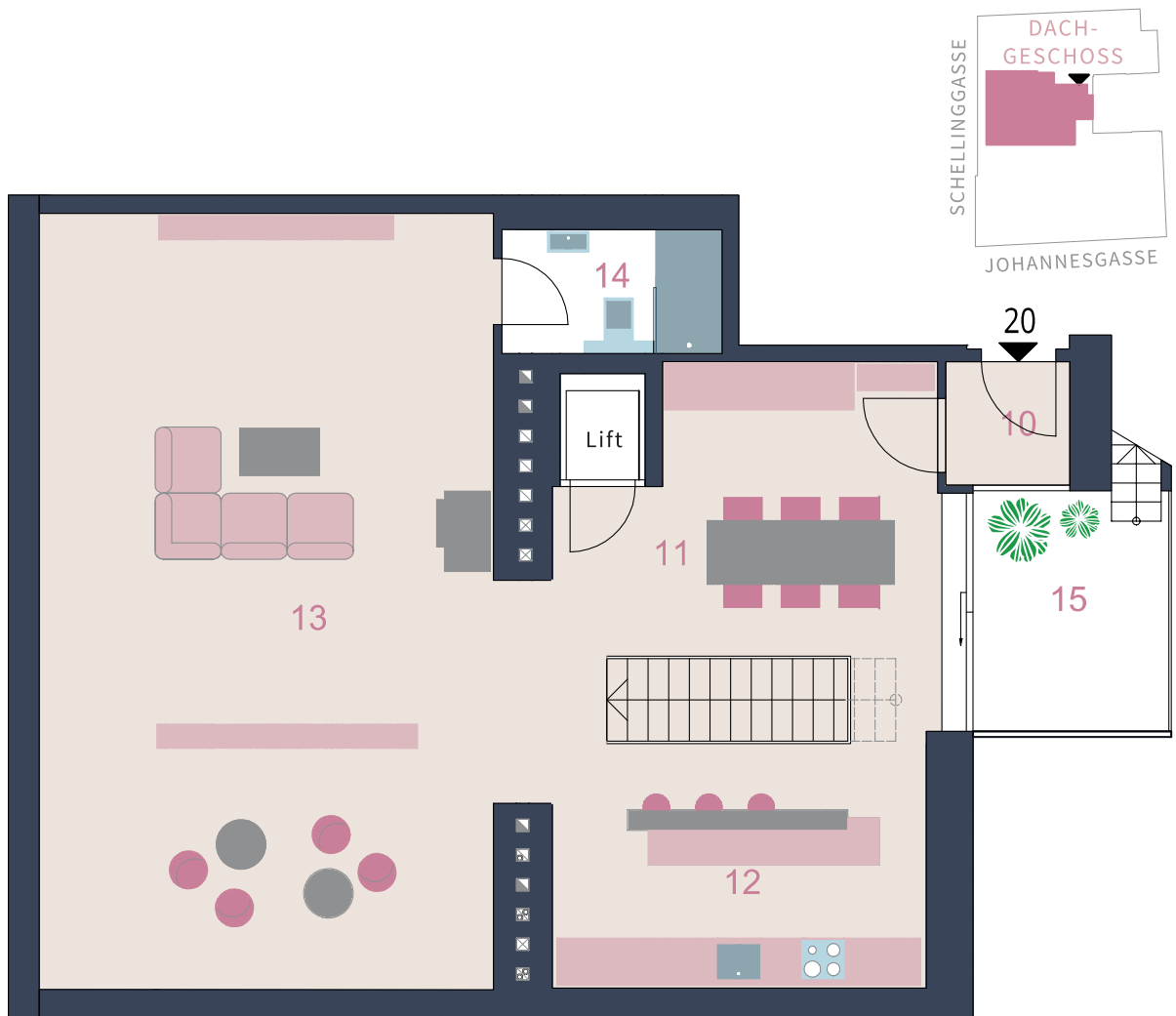
**Disclaimer:**

Bitte beachten Sie, dass die auf dem Plan vorgestellten Inhalte den aktuellen Einrichtungsstand vom Juli 2016 repräsentieren und nicht verbindlich sind. Die Darstellungen beruhen auf Daten, die im Zuge der Ausführung variieren können. Die aktuellen Einrichtungsgegenstände gehören nicht zum Ausstattungsumfang und sind lediglich als Gestaltungsvorschlag zu verstehen. Eine Gewähr für die Vollständigkeit der Informationen kann nicht übernommen werden. Darstellungen vorbehalten etwaiger Festsetzungen aus der Baugenehmigung.



# TOP 20 | THERESIA

| DACHGESCHOSS | WOHNFLÄCHE: 88,14 m<sup>2</sup> | FREIFLÄCHE: 6,99 m<sup>2</sup> |



<b>10</b> Vorraum	2,03 m <sup>2</sup>	<b>13</b> Wohnen	53,87 m <sup>2</sup>
<b>11</b> Essen	15,26 m <sup>2</sup>	<b>14</b> Bad / WC	4,32 m <sup>2</sup>
<b>12</b> Küche	13,21 m <sup>2</sup>	<b>15</b> Terrasse	6,99 m <sup>2</sup>
<b>10-14</b> Wohnfläche gesamt			<u>88,14</u> m <sup>2</sup>

**Disclaimer:**

Bitte beachten Sie, dass die auf dem Plan vorgestellten Inhalte den aktuellen Einrichtungsstand vom Juli 2016 repräsentieren und nicht verbindlich sind. Die Darstellungen beruhen auf Daten, die im Zuge der Ausführung variieren können. Die aktuellen Einrichtungsgegenstände gehören nicht zum Ausstattungsumfang und sind lediglich als Gestaltungsvorschlag zu verstehen. Eine Gewähr für die Vollständigkeit der Informationen kann nicht übernommen werden. Darstellungen vorbehalten etwaiger Festsetzungen aus der Baugenehmigung.



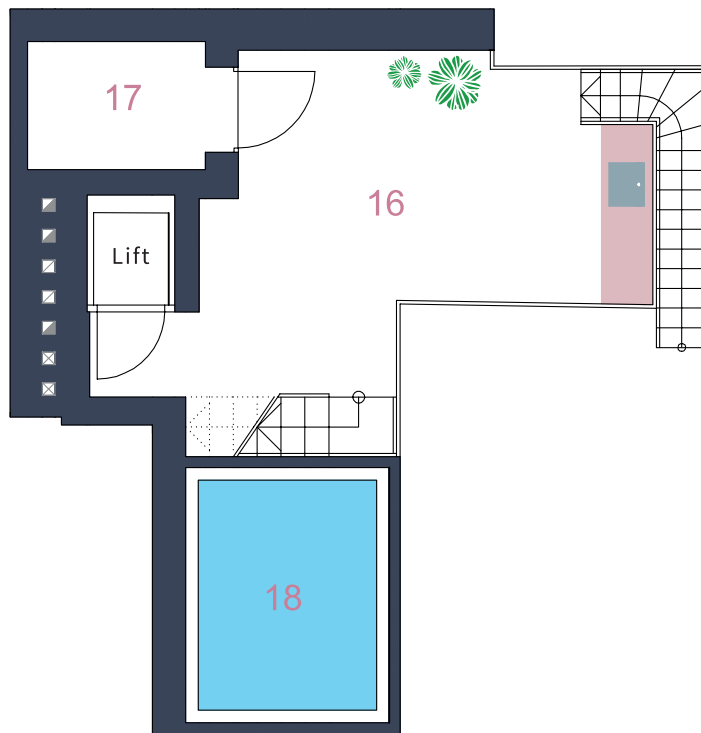


GRAND  
KINSKY

Imperial Living

# TOP 20 | THERESIA

| GALERIE + DACHEBENE | WOHNFLÄCHE: 0 m<sup>2</sup> | FREIFLÄCHE: 35,29 m<sup>2</sup> |



<b>16</b> Terrasse	24,13 m <sup>2</sup>
<b>17</b> Stauraum	1,95 m <sup>2</sup>
<b>18</b> Pool	9,21 m <sup>2</sup>
<b>16-18</b> Freiflächen gesamt	<u>35,29 m<sup>2</sup></u>

**Disclaimer:**

Bitte beachten Sie, dass die auf dem Plan vorgestellten Inhalte den aktuellen Einrichtungsstand vom Juli 2016 repräsentieren und nicht verbindlich sind. Die Darstellungen beruhen auf Daten, die im Zuge der Ausführung variieren können. Die aktuellen Einrichtungsgegenstände gehören nicht zum Ausstattungsumfang und sind lediglich als Gestaltungsvorschlag zu verstehen. Eine Gewähr für die Vollständigkeit der Informationen kann nicht übernommen werden. Darstellungen vorbehalten etwaiger Festsetzungen aus der Baugenehmigung.



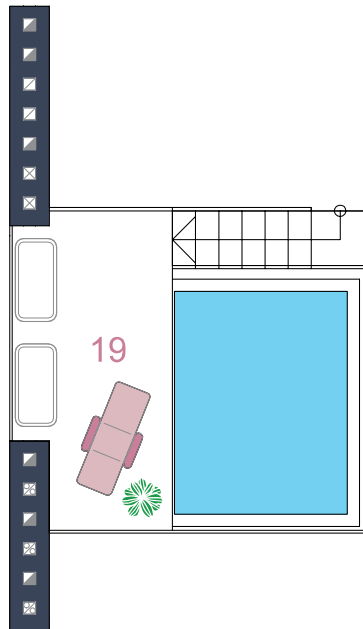


GRAND  
KINSKY

Imperial Living

# TOP 20 | THERESIA

| DACHDRAUFSICHT | WOHNFLÄCHE: 0 m<sup>2</sup> | FREIFLÄCHE: 6,87 m<sup>2</sup> |



19 Dachterasse

6,87 m<sup>2</sup>

**Disclaimer:**

Bitte beachten Sie, dass die auf dem Plan vorgestellten Inhalte den aktuellen Einrichtungsstand vom Juli 2016 repräsentieren und nicht verbindlich sind. Die Darstellungen beruhen auf Daten, die im Zuge der Ausführung variieren können. Die aktuellen Einrichtungsgegenstände gehören nicht zum Ausstattungsumfang und sind lediglich als Gestaltungsvorschlag zu verstehen. Eine Gewähr für die Vollständigkeit der Informationen kann nicht übernommen werden. Darstellungen vorbehaltenlich etwaiger Festsetzungen aus der Baugenehmigung.

